

伊方町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和2年2月5日(水) 午後1時30分～午後2時00分

2. 開催場所 伊方町役場本庁 3階 会議室

3. 農業委員

①出席委員 10人

職務代理者	14番	垣内源司
委員	1番	田中茂喜
	2番	宮本厚
	4番	井上久志
	7番	清水京子
	9番	小野瀬マサエ
	10番	眞田八重子
	11番	中田政木
	12番	梶原利幸
	13番	梶原光政

②欠席委員 4人

	3番	高月嘉彦
	5番	川田邦男
	6番	木野秀俊
	8番	坂本竹市

4. 農地利用最適化推進委員

①出席推進委員 1人

第10区 田中浩二

5. 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 会期の決定について

日程第3 議案第49号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について

日程第4 議案第50号 農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画(案)の決定について

6. 出席した事務局職員

事務局長 田所孝之

主任 岡本由香

7. 会議の概要

事務局	ただ今から、2月の定例総会を開会いたします。開会にあたりまして、職務代理者の垣内委員からご挨拶を申し上げます。
職務代理者	(垣内委員・あいさつ)
事務局	それでは、議事に入らせていただきます。川田会長が欠席でありますので、議事進行は、会議規則3条及び農業委員会等に関する法律第5条第5項の規定により、職務代理者の垣内委員をお願いします。
議長	ただ今から、2月定例総会の会議を開きます。本日の出席委員は、14名中10名で定足数に達しておりますので、本日の総会は成立しております。 なお、5番 川田会長さん、3番 高月委員さん、6番 木野委員さん、8番 坂本委員さんから欠席の旨通告がありましたのでご報告します。
議長	日程第1、「議事録署名委員の指名について」、議長から指名させていただくことに異議ありませんか。 (異議なし)
議長	異議なしと認めます。 それでは、1番 田中委員さん、2番 宮本委員さんをお願いいたします。
議長	次に、日程第2、「会期の決定について」を議題といたします。 会期は、本日の1日間と致したいと思いますが、これにご異議ありませんか。 (異議なし)
議長	異議なしと認めます。 よって、会期は本日の1日間と決定しました。
議長	次に、日程第3、議案第49号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」議題といたします。 事務局より提案説明をお願いします。
事務局	1ページの議案第49号の議案書から、2ページは位置図、3ページは地番地目図、4ページは配置図、5ページは平面図、6ページは現況写真、7ページは土地改良区の意見書です。 それでは、議案を読み上げます。 (議案書朗読) 本日、お配りしました農地法第5条第1項の規定による許可申請書に係る調査書①をご覧ください。 申請地は、市街地化が見込まれる区域内に存在し、土地改良事業が実施されていない第2種農地であります。したがって、立地基準には適合しておりますので、一般基準の審議をお願いします。

まず、一般基準第3号の転用の確実性ですが、資金調達の見込み、遅滞なく工事に着手する見込み、目的どおりに利用する見込み、一体利用地利用の確実性、転用面積の妥当性、全て問題はないと思います。

次に第4号の周辺農地等への影響についても問題はないと思います。

よって、本件は農地法第5条第2項の各号には該当しないため、許可相当であると考えられます。

以上で説明を終わります。ご審議、よろしくをお願いします。

議長

ただ今の事務局の説明に関連して、担当委員の農業委員及び推進委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。まず、第10区の田中推進委員さんからお願いします。

第10区
田中推進委員

眞田委員と一緒に現地確認を行いました。申請地は、周辺にも宅地が存在しており、周辺の農地や周囲への影響はないと思います。また、事務局から説明がありましたとおり農地法の要件は満たしています。以上のことから農地転用に問題はないと思います。ご審議のほど、よろしくをお願いします。

議長

次に、10番の眞田委員さんからお願いします。

10番
眞田委員
議長

田中推進委員の報告のとおりで、補足はありません。申請に問題はないと思います。ご審議のほど、よろしくをお願いします。

ありがとうございました。ただ今の、事務局、地区担当委員からの説明について、発言の方の挙手をお願いします。

(質問・意見なし)

議長

よろしいですか、それでは採決いたします。議案第49号について原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので議案第49号は許可相当という意見を県知事に送付いたします。

議長

次に、日程第4、議案第50号「農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画(案)の決定について」を上程します。

事務局の説明を求めます。

事務局

8ページの議案第50号の議案書をご覧ください。

この議案は、伊方町長より令和2年1月23日付けで農用地利用集積計画の決定を求められています。利用権設定の計画が3件で4筆、面積は、5,024㎡です。

それでは、議案を読み上げます。

(議案書朗読)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。受付番号26番は、地権者から使用貸借人に直接権利を設定するもの、受付番号27番及び28番は、農地中間管理事業による一括方式で権利を設定するものであります。

以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくをお願いします。

議長

ありがとうございました。ただいま事務局からの説明が終わりました。これより質疑に入ります。ご質問・ご意見はありませんか。

(質問・意見なし)

議長

よろしいですか、それでは採決いたします。議案第50号について原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、議案50号は原案のとおり決定いたしました。

議長

以上で本日の審議は終了しました。

(閉会時間 午後2時00分)