伊方町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年3月5日(水) 16:22~17:18

2. 開催場所 亀ヶ池温泉 別館

3. 農業委員

① 出席委員 12人

会長 6番 井上 利彦

委員 1番 上甲 覚

3番 阿部 弘喜

4番 高野 晃一

7番 兵頭 英樹

8番 米田 慎一郎

9番 濱本 虎夫

10番 中田 初美

11番 松本 虎彦

12番 木野本 伸行

13番 梶原 知樹

14番 津田 正利

② 欠席委員 2名

2番 土居 裕子

5番 大野 信幸

4. 農地利用最適化推進委員

①出席推進委員

第1区 濱本 清市

第5区 中村 将士

第6区 大川 利光

第7区 島津 誠

第8区 藤原 勲

第10区 田中 浩二

第11区 西村 公男

第13区 亀井 初秋

5. 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名について
日程第2 会期の決定について
日程第3 報告第44号 利用権設定の解除について
日程第4 報告第45号 利用権設定の解除について
日程第5 報告第46号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第6 報告第47号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第7 報告第48号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第8 報告第49号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第9 報告第50号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第10 報告第51号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について（相続）
日程第11 議案第43号 農地法第3条の規定による許可申請について（売買）
日程第12 議案第44号 農地法第3条の規定による許可申請について（贈与）
日程第13 議案第45号 農地法第3条の規定による許可申請について（贈与）
日程第14 議案第46号 農地法第5条の規定による許可申請について（転用）
日程第15 議案第47号 農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画
（案）の決定について

6. 出席した事務局職員

主任 中村 吉裕
主事 宮本 聖真

7. 会議の概要

事務局	それではただ今から、3月の定例総会を開会いたします。開会にあたりまして、井上会長からご挨拶をお願いします。
会長	（井上会長・開会あいさつ）
事務局	ありがとうございました。 これより議事進行は、井上会長をお願いします。
議長	ただ今から、3月定例総会の会議を開きます。本日の出席委員は、14名中11名で定足数に達しておりますので、本日の総会は成立しております。 なお、2番・土居委員、4番・高野委員、5番・大野委員は、欠席の旨通告がありましたので、ご報告します。

- 議 長 日程第1、「議事録署名委員の指名について」、議長から指名させていただくことに、ご異議ありませんか。
(異議なし)
異議なしと認めます。
それでは、7番、兵頭委員、8番、米田委員にお願いいたします。
- 議 長 次に、日程第2、「会期の決定について」を議題といたします。
会期は、本日の1日といたしたいと思いますが、これにご異議ありませんか。
(異議なし)
異議なしと認めます。
よって、会期は、本日の1日と決定しました。
- 議 長 それでは、日程第3～4「報告第44号・45号、利用権設定の解除について」事務局から、報告をお願いします。
- 事務局 それでは、1ページの、報告第44号をご覧ください。
(報告説明)
つづいて、2ページの報告第45号をご覧ください。
(報告説明)
解除届出は2件、令和7年2月25日、伊方町長に提出されたものです。
以上で報告を終わります。
- 議 長 ただいま事務局から報告がありましたが、この件について、質疑はありませんか。
(質疑なし)
質疑がないようですので、次に移ります。
- 事務局 それでは、3ページの、報告第46号をご覧ください。
(報告説明)
つづいて、4ページの、報告第47号をご覧ください。
(報告説明)
5ページの報告第48号をご覧ください。
(報告説明)
6ページの報告第49号をご覧ください。
(報告説明)
7ページの報告第50号をご覧ください

事務局 (報告説明)
8ページの報告第51号をご覧ください。
相続の届出です。許可不要案件になります。
以上で、報告を終わります。

議長 ただいま事務局から報告がありますが、この件について、質疑はありますか。
(質疑なし)
質疑がないようですので、次に移ります。

議長 日程第11、「議案第43号 農地法第3条の規定による許可申請（売買）について」を議題と致します。
それでは、事務局の説明を求めます。

事務局 それでは9ページの、議案第43号をご覧ください。
10ページには位置図を載せております。場所は、仁田之浜になります。
(議案書朗読)
売買価格は、〇〇〇円で、10a当〇〇〇円です。
以上、ご審議よろしく申し上げます。

議長 ただ今の事務局の説明に関連して、第1区、濱本推進委員から補足説明をお願いします。

第1区 担い手へ売買で譲り渡します。
濱本推進委員 まじめに営農されていますので、特に問題はありません。

議長 つづいて、上甲委員から補足はありますか。

1番 上甲委員 濱本推進委員の報告のとおりで、特に補足はありません。

議長 ありがとうございます。ただいま委員、事務局からの説明について、発言のある方は、挙手をお願いします。
(質疑・意見なし)
よろしいですか、それでは採択いたします。議案第43号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

(全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、議案第43号は原案のとおり決定しました。
次に、日程第12・13 議案第44号～45号まで「農地法第3条の規定による許可申請（贈与）について」を一括議題といたします。
なお、第44号と議案第46号は関連がありますので、先に議案第45号から審議を行います。
事務局から説明をお願いします。

事務局 13ページの議案第45号をご覧ください。
14・15ページには位置図を載せております。
それでは、議案を説明いたします。
(議案説明)
耕作者の息子が町内に住んでいます。繁忙期には手伝いに 行って補助役を行っていただきますので、問題はないと思います。
以上で説明を終わります。

議 長 ただ今の事務局の説明に関連して、第11区、西村推進委員から補足説明をお願いします。

第11区 自作農地の近くにある園地です。続きで耕作できますので、問題無いと思
西村推進委員 います。

議 長 つづいて、12番、木野本委員からお願いします。

12番 西村推進委員さんの報告のとおりです。
木野本委員 なんら問題はありません。

議 長 ありがとうございます。ただいま委員、事務局からの説明について、発言のある方は、挙手をお願いします。
(質疑・意見なし)
よろしいですか、それでは採決致します。議案第45号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、議案第45号について原案のとおり決定いたしました。
ここから、阿部委員については、農業委員会等に関する法律第31条の規定により、本議案が「親族に関する事項」となりますので、一時退席願をお願いします。

いします。
(事務局が、阿部委員を退出させる。)

議長 それでは、事務局の説明を求めます。

事務局 1 1 ページ、議案第 4 4 号をお開き下さい。
1 2 ページは位置図です。
(議案書朗読)
所有者は農地を担い手に譲渡して、有効活用を図ってほしい。
以上、よろしくご審議をお願いします。

議長 ただ今の事務局の説明に関連して、地元委員から報告をお願いします。

(代読)
事務局 担当の山寄推進委員が欠席のため、事務局から代読させていただきます。
担い手の名前で農地を所有します。年齢もまだ若いので、経験を積みながら農業へ精進できると思います。特に問題はないと思います。
ご審議の程、宜しくをお願いします。

議長 ただいまの説明について、発言のある方の挙手をお願いします。
(質問・意見なし)
よろしいですか、それでは採決いたします。議案第 4 4 号について原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、議案第 4 4 号は原案のとおり決定しました。

議長 日程第 1 4 「議案第 4 6 号 農地法第 5 条の規定による許可申請(転用)について」を議題と致します。
事務局から説明をお願いします。

事務局 6 ページをご覧ください。
本件は農地法第 5 条第 1 項、(農地を農地以外のものに(転用する)場合は、知事の許可を受けなければなりませんので、審査を行い県へ送ります。)
1 6 ページから 2 2 ページまでは、位置図、写真等をつけております。それでは、順番に説明をいたします。
(議案説明)
本日、お配りしました農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に係る調

書①

- 事務局 | ご覧ください。
申請地は第2種農地であります。土地改良区の受益面積にも入っておりません。
自宅付近にある小規模な元、田んぼですので、地域農業の調和を乱すような権利取得にはならないと考えております。
以上で、説明を終わります。ご審議宜しく申し上げます。
- 議長 | ただ今の説明について、現地調査の結果をお願いします。
- 事務局 | 事務局から代読させていただきます。
申請地は住宅内に存在する遊休農地で、今後も農地として活用は見込まれないと考えます。また、農家用の駐車場及び残地の活用も考えていますので、問題ないと思います。
- 議長 | ありがとうございました。
ただいま、の説明について、発言のある方は挙手をお願いします。
(質疑・意見なし)
よろしいですか、それでは採決いたします。議案第46号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、議案第46号は原案のとおり決定しました。
つぎに移ります。
- 議長 | 日程第15「議案第47号、農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画(案)について」を議題と致します。
なお、濱本委員は、農業委員会等に関する法律第31条の規定により、本議案が「自己の関する事項」がありますので、ご退室願います。
(事務局が濱本委員を退席させる。)
事務局から説明をお願いします。
- 事務局 | 議案第47号をご覧ください。
この議案は、伊方町長より令和7年2月25日付けで農用地利用集積計画の決定を求められています。利用権設定の計画が9件14筆、面積は12,112㎡です。
(議案説明)

以上の計画要請の内容は、農業者に対する農用地の利用集積、経営強化促進、健全な発展に寄与することを目的としております。

以上で説明を終わります。

議 長

ありがとうございました。ただいま事務局からの説明が終わりました。これより質疑に入ります。

ご質問・ご意見はありませんか。

(質疑・意見なし)

よろしいですか、それでは採決いたします。議案第47号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

(全員挙手)

全員賛成ですので、議案第47号については原案のとおり決定いたしました。

(濱本委員を入室させる。)

議 長

以上で本日の審議は終了しました。

その他に移ります。

皆さんから何かありませんか。

(意見があれば、事務局対応)

事務局からはありませんか。

事務局

令和7年度のスケジュールを送っておりますので、参考にしてください。

また、4月の総会の時に日報の提出をお願いします。

議 長

次回の農業委員会総会の日程を決めたいと思います。

事務局の予定では本庁で、4月8日(火)午後1時30分から総会を開催する予定ですが、よろしいでしょうか。

以上を持ちまして伊方町農業委員会総会を閉会します。

5. 閉 会

(終了時間17:18)