

## 伊方町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和6年10月8日(火) 13:20~13:50

2. 開催場所 伊方町役場本庁 3階 会議室

### 3. 農業委員

#### ①出席委員 11人

会長	6番	井上	利彦
委員	1番	上甲	覚
	2番	土居	裕子
	3番	阿部	弘喜
	4番	高野	晃一
	7番	兵頭	英樹
	8番	米田	慎一郎
	9番	濱本	虎夫
	12番	木野本	伸行
	13番	梶原	知樹
	14番	津田	正利

#### ②欠席委員 3人

	5番	大野	信幸
	10番	中田	初美
	11番	松本	虎彦

### 4. 農地利用最適化推進委員

#### ①出席推進委員 なし

### 5. 議事日程

日程第1	議事録署名委員の指名について
日程第2	会期の決定について
日程第3	報告第27号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について(相続)
日程第4	報告第28号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について(相続)
日程第5	報告第29号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について(相続)
日程第6	報告第30号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について(相続)
日程第7	議案第23号 農地法第3条の規定による許可申請について(売買)
日程第8	議案第24号 農地法第3条の規定による許可申請について(贈与)
日程第9	議案第25号 農地法第3条の規定による許可申請について(贈与)
日程第10	議案第26号 農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画(案)の決定について

### 6. 出席した事務局職員

主任	中村	吉裕
主事	宮本	聖真

## 7. 会議の概要

事務局	それではただいまから、10月の定例総会を開会いたします。 開会にあたりまして、井上会長からご挨拶をお願いします。
会長	(井上会長・あいさつ)
事務局	ありがとうございます。 それでは、議事に入らせていただきます。 これより議事進行は、井上会長をお願いします。
議長	ただいまから、10月定例総会の会議を開きます。本日の出席委員は、14名中 <u>11</u> 名で定足数に達しておりますので、本日の総会は成立しております。 なお、 <u>5番、大野委員、10番、中田委員、11番、松本委員</u> は欠席の旨通告がありましたので、ご報告します。
議長	日程第1、「議事録署名委員の指名について」、議長から指名させていただくことに、ご異議ありませんか。 (異議なし) 異議なしと認めます。 それでは、 <u>9番、濱本委員、12番、木野本委員</u> をお願いいたします。
議長	次に、日程第2、「会期の決定について」を議題といたします。 会期は、本日の1日といたしたいと思いますが、これにご異議ありませんか。 (異議なし) 異議なしと認めます。 よって、会期は、本日の1日と決定しました。
議長	次に、日程第3～6「報告第27号から30号まで、農地法第3条の相続による届出について」一括して事務局から、説明をお願いします。 説明をお願いします。
事務局	それでは、1ページの、報告第27号をご覧ください。 (報告説明) つづいて、2ページの、報告第28号をご覧ください。 (報告説明) 3ページ報告第29号をご覧ください。 (報告説明)

4 ページ報告第 30 号をご覧ください。  
農地法の相続の届出になりますので、許可の対象外となっております。  
よろしく申し上げます。

議 長 ただいま事務局から説明がありましたが、この件について、質疑はありませんか。  
(質疑なし)  
質疑がないようですので、次に移ります。

議 長 日程第 7、議案第 23 号「農地法第 3 条の規定による許可申請（売買）について」事務局から、説明をお願いします。

事務局 それでは、5 ページ、議案第 23 号をご覧ください。  
6 ページには、位置図を載せております。  
それでは、議案を説明いたします。  
(議案説明)  
売買価格は〇〇〇,〇〇〇円、道路横の園地です。  
10 a あたりに直しますと、〇〇〇,〇〇〇円です。  
所有者は高齢で、農地を引き続き使用してくれる方へ売買で所有権の移転をすることにしました。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、1 番上甲委員から報告をお願いします。

1 番  
上甲委員 事務局からの説明がありましたとおり、売買での所有権移転です。  
また、親子で農業に従事されており、地域農業の担い手ですので何ら問題ないと思われます。  
ご審議の程、よろしく申し上げます。

議 長 ありがとうございました。  
ただいまの説明について、発言のある方は挙手をお願いします。  
(質疑・意見なし)  
よろしいですか、それでは採決いたします。議案第 23 号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。  
(全員挙手)  
全員賛成ですので、議案第 23 号は原案のとおり決定しました。  
次に移ります。

議 長 日程第 8～9 議案第 24 号～25 号「農地法第 3 条の規定による許可申請（贈与）について」同一議案なので一括して議題といたします。  
なお、質疑はそれぞれ行います。  
事務局から説明をお願いします。

事務局	<p>譲渡人は、農地法第3条の贈与を適用し、所有権移転を行う。譲受人は、贈与された農地の管理を行うことになっています。それでは、7ページの議案第24号をご覧ください。8ページから12ページまでは位置図を付けております。場所は、明神番地で、13筆、10,183.21㎡になります。</p> <p>(議案説明)</p> <p>譲渡人と譲受人は、親戚関係があり、譲渡人は耕作する意思が無く、譲受人へ農地を引き受けてもらいたい申出があり、協議の結果、贈与による所有権移転を行うことになった。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議の程よろしく申し上げます。</p>
議長	<p>ただいま事務局からの説明に関連して、14番津田委員から報告をお願いします。</p>
14番 津田委員	<p>事務局からの説明がありましたとおり、親戚での贈与になります。地域営農にも影響は無いと思われまます。ご審議の程よろしく申し上げます。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの説明について、発言のある方は挙手をお願いします。</p> <p>(質疑・意見無し)</p> <p>よろしいですか、それでは採決いたします。議案第24号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第24号は原案のとおり決定しました。次に、議案第25号について、事務局からの説明を求めます。</p>
事務局	<p>13ページ、議案第25号をご覧ください。</p> <p>こちらは地縁での贈与となります。位置図については、14ページから15ページになります。</p> <p>それでは、議案を説明いたします。</p> <p>(議案説明)</p> <p>譲渡人は町内にある宅地山林も含めた所有地の整理を行っており、今回の申請になりました。</p> <p>以上で、説明を終わります。ご審議よろしく申し上げます。</p>
議長	<p>ただいまの事務局の説明に関連して、3番阿部委員から報告をお願いします。</p>
3番 阿部委員	<p>地縁での贈与になります。譲渡人は農地の管理ができませんので、地元にいる譲受人に管理してもらった方がよいと思いますので、特に問題ないと思われまます。</p>

ご審議の程、宜しく申し上げます。

議 長

ありがとうございました。  
ただいまの説明について、発言のある方は挙手をお願いします。  
(質疑・意見なし)  
よろしいですか、それでは採決いたします。議案第25号について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。  
(全員挙手)  
全員賛成ですので、議案第25号は原案のとおり決定しました。

議 長

日程第10「議案第26号、農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画(案)の決定について」を議題といたします。  
事務局の説明を求めます。

事務局

16ページ、議案第26号をご覧ください。  
この議案は、伊方町長より令和6年9月20日付けで農用地利用集積計画の決定を求められています。利用権設定の計画が1件で1筆、面積は2,160㎡です。  
(議案説明)  
今回の計画要請の内容は農業者に対する農用地の利用集積、経営強化促進、健全な発展に寄与することを目的としております。  
以上で、説明を終わります。

議 長

ただいま事務局からの説明が終わりました。  
これより質疑に入ります。  
ご質問・ご意見はありませんか。  
(質疑・意見なし)  
よろしいですか、それでは採決致します。議案第22号について原案どおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。  
(全員挙手)  
全員賛成ですので、議案第22号について原案のとおり決定いたしました。  
以上で本日の審議は終了しました。  
その他に移ります。

皆さんから何かありませんか。  
(意見があれば、事務局対応)  
事務局からありませんか。

事務局

10月の全国農業新聞増刊号に農業者年金関係で阿部委員が掲載されていますので、ご報告します。  
参考にパンフレットを配布します。

議 長

他もないようなので、次回の農業委員会総会の日程を決めたいと思います。

事務局の予定では、11月6日（水）午後1時30分から総会を開催する予定ですが、よろしいでしょうか。

以上を持ちまして伊方町農業委員会総会を閉会します。

8. 閉 会

（終了時間 13：50）