

# 第9回 伊方町健康交流施設 亀ヶ池温泉 再建検討委員会次第

日時：令和4年10月21日（金）10時00分

場所：伊方町中央公民館2階 視聴覚室

## 1 開会挨拶 濱松 委員長

## 2 議題

(1) 亀ヶ池温泉再建工事について

(2) 温泉新施設の運営について

(3) 寄付の状況について

(4) その他

## 3 閉会

## 亀ヶ池温泉再建工事について

### 1. 亀ヶ池温泉再建事業について

9月5日に入札の公告を行ったが、入札不調により落札者がいなかったため、現在、設計の見直しを進めており、令和5年夏頃を改め、令和6年春頃の開業を目指して再建を図る。

前回の検討委員会にて、再建事業費計（令和4，5年度継続費）733,425千円を計上していたが、設計の見直しに伴い、1億円程度増額の見込みである。

※物価及び資材の価格高騰に伴い工事費が増額に至った。

### 2. 今後のスケジュールについて（予定）

令和4年11月～12月	事業費補正、入札
令和5年1月	工事着工（工期10～11ヶ月）
令和6年春頃	開業予定

※建設資材の調達状況により、開業が変動する可能性有り。

#### (参考)

##### 新施設の概要について

- |                     |          |
|---------------------|----------|
| ○レストラン              | ○物販スペース  |
| ○フリースペース            | ○キッズスペース |
| ○リラクゼーションスペース       | ○足湯      |
| ○ラウンジ               | ○イベントテラス |
| ○キャンピングカーエリア（RVパーク） |          |
| ○宿泊施設 7部屋           |          |
| ・一般客室 6部屋           |          |
| ・家族兼福祉風呂 1部屋        | など       |

## 温泉新施設の運営について

亀ヶ池温泉新施設については、亀ヶ池温泉再建検討委員会において、従来の赤字体質からの脱却を目指し、収益構造の見直しによる施設の再構築について検討しながら再建を進めてきた。

再建後の経営にあたっては、指定管理者である株式会社クリエイト伊方の子会社（運営新会社）を伊方町と共同出資により設立し、独立採算による運営を目指したが困難となり、町では子会社の設立を白紙とした。

今後の運営は、現在の指定管理者である株式会社クリエイト伊方が引き続き行い、収益改善に努め、指定管理料0円を目指す。

なお、人材募集については募集を中止し、関係先にその旨の連絡を行っている。

9/23(金)愛媛新聞記事	温泉池亀 運営子会社設立白紙に 伊方町議会 修正補正案を可決
伊方町は9月定例会議で可決した。町健康交流会最終日の22日、事前流施設「亀ヶ池温泉」に発表していた一般会計補正予算案を一部修正し、町議会は全会一致を精査する必要があるとして、議員発議で施設に関する特別委員会（福島大朝委員長）の設置を可決した。本会議後に非公開であった特別委では意見がまとまらなかった。22日の本会議前にも非公開で協議した。出費を無料化する経費を	伊方町議会は9月定例会議で可決した。町健康交流会最終日の22日、事前流施設「亀ヶ池温泉」に発表していた一般会計補正予算案を一部修正し、町議会は全会一致を精査する必要があるとして、議員発議で施設に関する特別委員会（福島大朝委員長）の設置を可決した。本会議後に非公開であった特別委では意見がまとまらなかった。22日の本会議前にも非公開で協議した。出費を無料化する経費を 再開を目指し仮営業している。町と指定管理者は再開後に独立採算を目指すため、施設経営に特化した会社を新たに設立する必要がありと判断。10月設立に向け、9月補正案に出資金を盛り込んだ。しかし定例会初日の13日、町議会は子会社設立の理由や経営方針計上した補正案13億1794万円（累計114億7196万円、前年度比14・7%増）など14議案を原案可決。21年度決算11件を認定した。 特別委は閉会中も継続調査する。 (秋山雄作)

(議題3)

## 寄付の状況について

(R4.10.17現在)

	令和3年度	令和4年度	小計
1 直接持って来ていただいた寄附金(手渡し・現金書留)	60件 3,988,264円	12件 593,657円	72件 4,581,921円
2 口座振込からの寄附金(現在、4口座開設中)	211件 6,652,266円	40件 91,560円	251件 6,743,826円
3 募金箱からの寄付金(令和3年8月25日より4カ所に設置)	325,865円	39,417円	365,282円
4 ふるさと納税からの寄附金 ※1	30件 970,000円	件 円	30件 970,000円
5 クラウドファンディングからの寄附金(目標額 1,500,000円)※2,3	122件 2,228,302円	件 円	122件 2,228,302円
6 合計	423件 14,164,697円	52件 724,634円	475件 14,889,331円

※1 ふるさと納税からの寄附金について、亀ヶ池温泉再建についてコメントで触れているものは「亀ヶ池温泉への寄附金」と判断

※2 クラウドファンディングからの寄附金については、寄附金募集期間12月31日終了時点までの合計

※3 未入金があるためサイト上の表示(126人、2,259,312円)とは一致しない

## 寄付の募集等について

### 1. 寄付の募集期間について

(事務局案)

(1) 令和4年12月末まで

(2) 令和5年3月末まで

### 2. 寄付の用途について